











FICHA DE PRIORIZACIÓN ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO U.O - FDL					 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	
LOCALIDAD: BOSA		VISITA TÉCNICA			No FICHA 2	
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: INFANCIA		FECHA: 22/01/2026	ACTA: 1			
UNIDAD OPERATIVA: 01		COMITÉ TÉCNICO DE APROBACIÓN				
NOMBRE: LA LIBERTAD		FECHA: ACTA:				
DIRECCIÓN:						
PRIORIDAD	CRITERIO DE ADECUACIÓN O MEJORAMIENTO	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES	REGISTRO FOTOGRÁFICO INICIAL		
1	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CUBIERTA.	<ul style="list-style-type: none">Se identificaron filtraciones de agua en la placa de cubierta, las cuales ocasionaron el deterioro del cielo raso en el hall de acceso de doble altura.En los salones se evidencian filtraciones en la cubierta, posiblemente originadas por daños en los flanches.	<ul style="list-style-type: none">Cambio del manto asfáltico en la cubierta.Reparación del cielo raso en el hall de acceso de doble altura.Mantenimiento y/o reemplazo de flanches.	 		
2	CAMBIO Y DECUACIÓN DE LA RED HIDROSANITARIA.	<ul style="list-style-type: none">En intervenciones anteriores se ha evidenciado la existencia de tubería hidráulica galvanizada.Se observa un lavacolas instalado de manera provisional.El mesón del lavamanos infantil presenta una instalación deficiente.Aparatos sanitarios infantiles en mal estado.Push de orinales y lavamanos dañados.	<ul style="list-style-type: none">Revisión, mantenimiento y reparación de la red hidráulica, incluyendo el reemplazo de tubería galvanizada.Instalación de lavacolas con meson.Sustitución de aparatos sanitarios de línea infantil.Reemplazo de llaves tipo push en orinales y lavamanos.			
3	ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS Y PINTURA GENERAL.	<ul style="list-style-type: none">Se observan filtraciones de agua en los muros de fachada.El piso de la cancha presenta deterioro; se recomienda reemplazar el material.Los vidrios se encuentran fisurados y algunos están rotos.El piso de caucho en el salón de caminadores muestra desgaste significativo.Se evidencia un deterioro general de la pintura en el interior de la unidad operativa.	<ul style="list-style-type: none">Limpieza y aplicación de impermeabilizante en los muros de ladrillo de la fachada.Nivelación y reemplazo del piso en el área de la cancha.Sustitución de vidrios con película opalizada.Retiro e instalación de piso caucho en salón de caminadores.Aplicación de pintura general.	  		
4	CAMBIO Y ADECUACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA.	<ul style="list-style-type: none">Se evidenciaron luminarias fundidas.	<ul style="list-style-type: none">Reemplazo de luminarias existentes por sistemas de iluminación LED.	  		
5						
6						
MOMENTOS DEL PROYECTO		ACTA	No	FECHA	REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL	
FORMULACIÓN		VISITA	1	22/01/2026		
		COMITÉ	2			
		REMISIÓN DE ACTA DE COMITÉ				
		REMISIÓN CONFIRMACIÓN DEL PLAN DE COMPRAS				
SEGUIMIENTO		COMITÉ	1			
		COMITÉ	2			
		COMITÉ	3			
ENTREGA		COMITÉ				
OBSERVACIONES FINALES						